

Seniorenhof Lämmerzahlstift
Bahnhofstr. 81 – Neunkirchen a. Sand



Kaufangebote

- **1-Zimmer-Wohnung mit ca. 41,13 m² Wohnfläche, 1. Obergeschoß**
Wohnzimmer mit Parkettboden, große Loggia zur Südseite,
barrierefreies Duschbad mit Fenster, Kellerraum
vermietet, Mieteinnahme netto p.a. 5.040,- Euro
- | | |
|-----------|-----------------|
| Kaufpreis | 108.000,00 Euro |
|-----------|-----------------|

Für alle Kaufpreise gilt - zzgl. Erwerbskosten:
3,5 % Grunderwerbsteuer, ca. 1,5 % Notarkosten,
3,57 % Vermittlungsprovision (jeweils vom notariellen Kaufpreis)

(Energieverbrauchskennwert des Gebäudes inkl. WW: 150,4 kWh)

Wir informieren Sie gern ausführlich.

Ihr Ansprechpartner für weitere Informationen ist
Frau Christiane Müller

Telefon (09123) 980 99 08
Fax (09123) 989 00 06
Mobil (0171) 779 32 28
c.mueller@laemmerzah-senioren.de