

NEUE MIETANGEBOTE

- 1-Zimmer-Wohnung mit ca. 35,86 m² Wohnfläche, Erdgeschoß, kleine Einbauküche, kleine Loggia, barrierefreies Duschbad, Kellerraum
(Nettokaltmiete 360,00 EUR + BK 190,00 EUR + Grundservicepauschale 180,30 EUR)
Gesamtaufwand monatlich: 730,30 EUR
- 2-Zimmer-Wohnung mit ca. 53,80 m² Wohnfläche, 1.Obergeschoß, kleine Einbauküche, geschützte Loggia zur Garten-Westseite, barrierefreies Duschbad, Kellerraum
(Nettokaltmiete 550,00 EUR + BK 200,00 EUR + Grundservicepauschale 180,30 EUR)
Gesamtaufwand monatlich: 930,30 EUR
- 2-Zimmer-Wohnung mit ca. 60,30 m² Wohnfläche, 2.Obergeschoß, Einbauküche, helles Wohn-Ess-Zimmer, großes Schlafzimmer, barrierefreies Duschbad, Kellerraum
(Nettokaltmiete 630,00 EUR + BK 220,00 EUR + Grundservicepauschale 180,30 EUR)
Gesamtaufwand monatlich: 1.030,30 EUR

Energieausweis für die Wohnanlage ist vorhanden – Energieverbrauchskennwert inkl. WW: 133 kWh/(m²*a)

- **Grundservicevertrag Diakonie Neuendettelsau**

Grundservicepauschale 1-Personenhaushalt monatlich 176,20 Euro.
Grundservicepauschale 2-Personenhaushalt monatlich 246,70 Euro

Die Grundservicepauschale für einen 1-Personenhaushalt ist bei den o.g. Mietangeboten im jeweiligen Gesamtaufwand **bereits enthalten**.

Wir zeigen Ihnen gern unser Haus, auch ganz unverbindlich zum „Schnuppern“.
Bitte rufen Sie vorher kurz an und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin!

Ihr Ansprechpartner für weitere Informationen ist

Frau Christiane Müller

Telefon (09123) 980 99 08
Fax (09123) 989 00 06
Mobil (0171) 779 32 28
c.mueller@laemmerzahl-senioren.de